255 500 €

À VENDRE MAISON PROCHE
LAVELANET AVEC JARDIN ET PISCINE

05 34 01 45 50

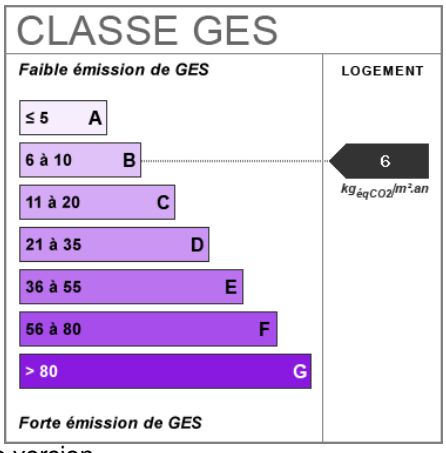
Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

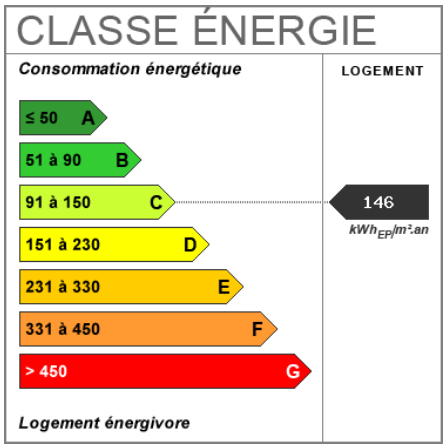
N° Mandat : 2139 / Réf : PA2139

Belle villa située sur les hauteurs à 5 min de LAVELANET Au rez-de-chaussée, on y trouve un grand garage 60 M2 offrant un grand espace pour les véhicules, mais également un espace de rangement avec un local attenant le tout fermé par un portail électrique. À l'étage, un grand salon avec poêle à granulés, cuisine, porte vitrée donnant sur la terrasse avec piscine, cet espace est parfait et idéal pour se détendre et se divertir. Côté nuits trois chambres dont une avec dressing et un bureau . La salle de bain avec douche et baignoire ajoute une touche de luxe supplémentaire. Le tout se trouve sur un terrain de 696 m2 Un abri voiture offrant de l'espace de stationnement supplémentaire . Située dans un lotissement calme à seulement 5 minutes de toutes les commodités . A visiter !! Consultez toutes nos annonces sur https://immobilier-pamiers.nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | piscine | 1 garage | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 4 parkings

117 m² habitables | Entre 661 m² et 731 m² de terrain | 1 terrasse





DPE ancienne version.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 578 € et 1 029 € au 15/08/2015.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur