



236 250 €

Maison 4/5 chambres 150 m² au coeur d'Etables sur Mer

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux
16 rue Jeanne d Arc
22410 Saint Quay Portrieux

N° Mandat : 6256 / Réf : 6256

Maison 4/5 chambres 150 m² au coeur d'Etables sur Mer Dans un quartier résidentiel, à 500 m du bourg , à 250m d'écoles, à 1.5 de deux plages, cette maison des années 40s sera idéale pour un projet de famille et éventuellement de locatif. Deux niveaux réunissables aisément proposent en effet chacun deux chambres, une salle d'eau, une cuisine. Un garage, une dépendance sur un terrain totalement clos. Contactez votre conseiller Nestenn rapidement au 02 96 70 46 02 ! Le bien ne restera pas longtemps...



7 pièces



5 chambres



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



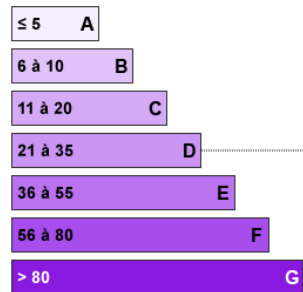
150 m² habitables



Entre 534 m² et
590 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



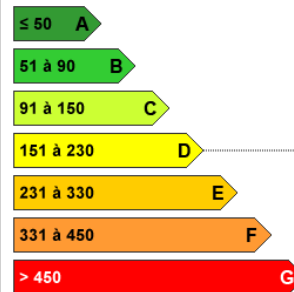
LOGEMENT

34
kg éq CO₂/m².an

Forte émission de GES

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



LOGEMENT

206
kWh_{EP}/m².an

Logement énergivore

DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 225 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES