



284 850 €

Maison 112m<sup>2</sup> sur terrain de 700 m<sup>2</sup>

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux  
16 rue Jeanne d Arc  
22410 Saint Quay Portrieux

**N° Mandat : 6171 / Réf : 6171**

Maison 112m<sup>2</sup> sur terrain de 700 m<sup>2</sup> Située à proximité du centre d'Etables, des écoles, du bus et des plages des Godelins et du Moulin, dans un quartier résidentiel, cette maison accueillera votre famille. Elle propose aujourd'hui une cuisine ouverte sur une grande pièce de vie, 3 chambres et une grande pièce en RDC qui pourrait accueillir soit une suite parentale pour une vie en plain-pied, soit un studio pour effectuer du locatif. Le jardin clos accueillera véhicules et bateau, par exemple. Ne tardez pas à contacter votre conseiller Nestenn Saint Quay Portrieux au 02 96 70 46 02



6 pièces



4 chambres



1 salle de bains



2 WC

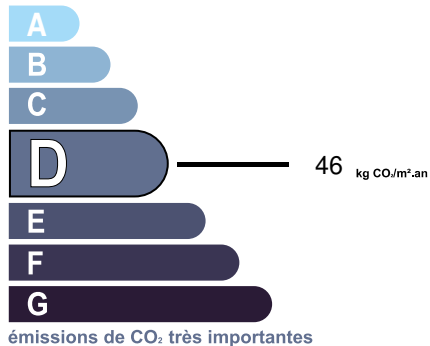


112.5 m<sup>2</sup> habitables

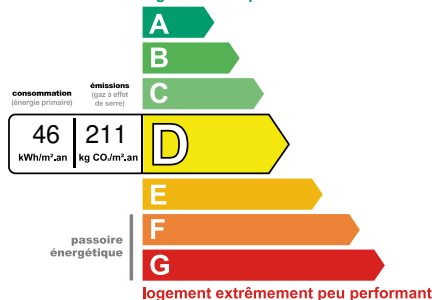


Entre 676 m<sup>2</sup> et  
748 m<sup>2</sup> de terrain

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



\* Prix hors honoraires agence : 270 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5.5% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES