



665 600 €

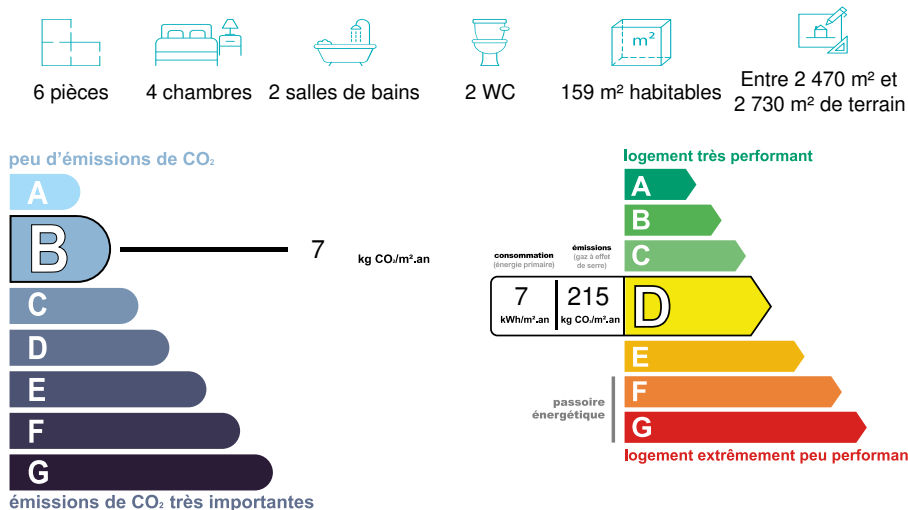
Maison Binic

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux
16 rue Jeanne d Arc
22410 Saint Quay Portrieux

N° Mandat : 6283 / Réf : 6283

Exceptionnel ! Juchée dans un quartier calme de Binic, vue mer, accès à la plage, cette maison de près de 160m² va vous séduire. Cette maison de 1978 comprend au RDC : belle entrée, séjour double vue mer, chambre, cuisine séparée, wc, salle de bains, lingerie et magnifique véranda exposée sud. Au 1er étage un couloir desservant 3 chambres avec des rangements, un bureau, une salle de bain et un wc. Le tout sur un sous-sol total de 80m² accessible pour plusieurs véhicules. Un jardin paysagé de 2600 m² sans vis à vis complète ce tableau idyllique ! Contactez rapidement votre conseiller Nestenn au 02 96 70 46 02 !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 652 € et 2 234 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 640 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES