



299 500 €

Maison des années 50 5/6 pièces 145m²
Tréveneuc

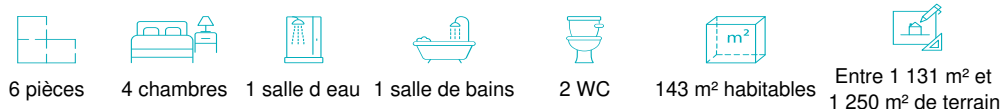
02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux
16 rue Jeanne d Arc
22410 Saint Quay Portrieux

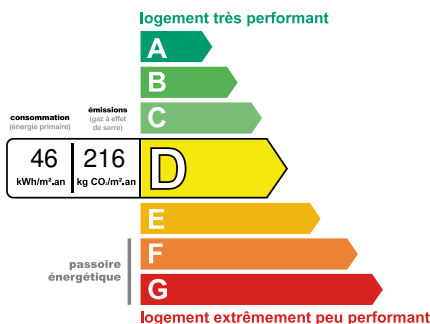
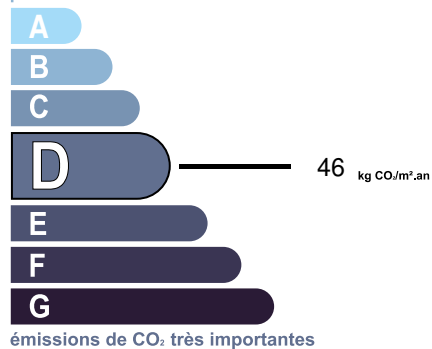
N° Mandat : 6119 / Réf : 6119

Très beaux volumes pour cette maison des années 50 au coeur de Tréveneuc ! Vous serez séduits par la luminosité, ses hauteurs sous plafonds, ses magnifiques parquets jolis parquets, sa capacité d'accueil (4/5 chambres) , un sous-sol total, sur un magnifique terrain constructible de 1190 m². Quelques travaux de rénovation à prévoir : isolation, remise aux normes électriques, plomberie. Les commerces d'appoint sont à 1min à pieds, la mer à 1.5km. Pour organiser une visite, contactez votre conseiller Nestenn Saint Quay Portrieux au 02 96 70 46 02.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 040 € et 2 820 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 284 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.46% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES