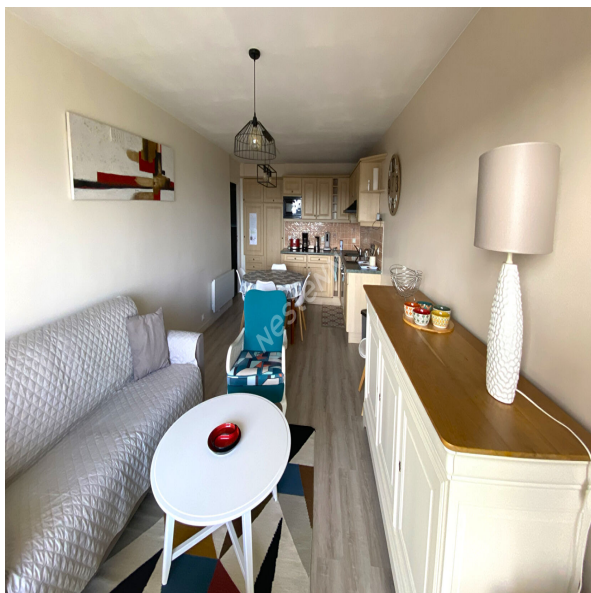




337 600 €

Appartement Saint Quay Portrieux 3
pièce(s) 53.3m² vue mer

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux
16 rue Jeanne d Arc
22410 Saint Quay Portrieux

N° Mandat : 6200 / Réf : 6200

Seulement chez Nestenn...Très joli T3 de 53.3m² dans une résidence avec ascenseur à Saint Quay Portrieux. Situé après du Casino, cet appartement où vous n'aurez plus qu'à poser vos valises ou à accueillir vos hôtes, vous offre une vue mer dont vous pourrez profiter de l'intérieur comme du balcon. Cet achat est accompagné d'un garage privatif en sous-sol . Ne tardez pas à nous contacter au 02.96.70.46.02



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



2 ème etage



53.3 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

219 kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 661 €.

* Prix hors honoraires agence : 320 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES