



395 000 €

Appartement Perros Guirec 3 pièce(s) - VUE MER

02 96 23 21 62

Nestenn Perros Guirec
3 Place de l'Hotel de Ville
22700 Perros Guirec

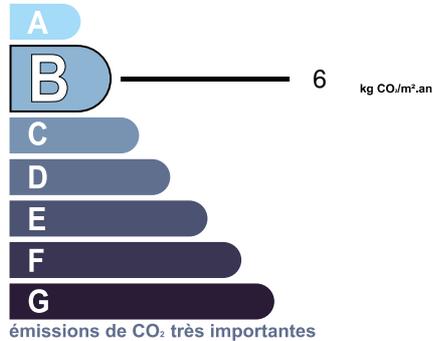
N° Mandat : 4583 / Réf : 4583

Superbe vue sur le Port de Perros Guirec pour cet appartement 3 pièces de 67 m² proche de tous les commerces et restaurants. Il dispose d'un hall d'entrée avec placard, d'une cuisine aménagée, d'un séjour de 22m² donnant accès à une terrasse avec une vue imprenable, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Atout supplémentaire ? Il profite d'une cave privative et d'un emplacement de parking. Résidence sécurisée avec ascenseur. Ne tardez pas à nous contacter pour le visiter ! Réf 4583 - DPE : D

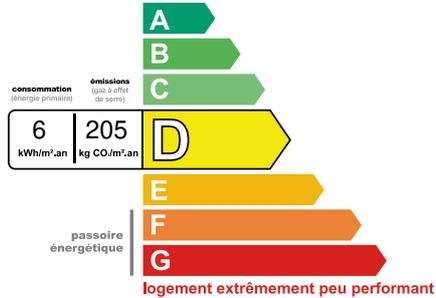


67.04 m² habitables 1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 850 € et 1 220 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 380 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 3.95% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES