699 900 €

Maison Saint Quay Portrieux proche de tout

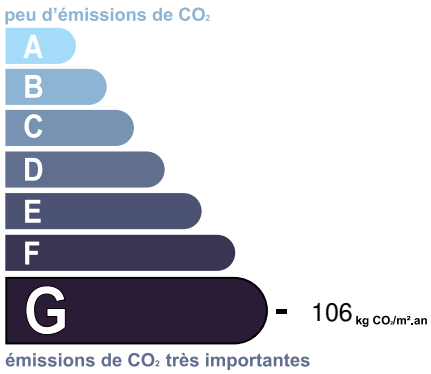
02 96 70 46 02

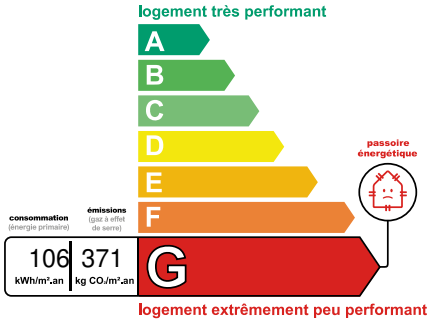
Nestenn Saint Quay Portrieux
16 rue Jeanne d Arc
22410 Saint Quay Portrieux

N° Mandat : 6265XL / Réf : 6265XL

En exclusivité chez Nestenn, bien rare à la vente. Maison de caractère entre port et Casino, à 600m de la mer, sur un terrain constructible de plus de 2000 m². Au-delà d'une exceptionnelle orientation sud ouest et de très beaux espaces de vie, la maison propose quatre chambres dont une au RDC, deux salles d'eau, un sous sol, un garage indépendant de plus de 30m²... Magnifique ! Contactez nous au 02 96 70 46 02

7 pièces	4 chambres	1 salle d eau	1 salle de bains	2 WC	160 m² habitables	Entre 2 036 m² et 2 250 m² de terrain





Logement à consommation énergétique excessive : classe G.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 4 530 € et 6 180 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 670 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.46% TTC