



102 000 €

Appartement T2 Bis au port !

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux
16 rue Jeanne d Arc
22410 Saint Quay Portrieux

N° Mandat : 5585XL / Réf : 5585XL

Appartement T2 bis idéalement situé au coeur du port dans un petit collectif Plages et commerces à pieds , idéal pour un pied à terre ou investissement locatif... Le plus : Un petit aperçu sur la plage du port !



3 pièces



1 chambre



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



2 ème etage



32.97 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

LOGEMENT

≤ 3 A

4 à 10 B

11 à 25 C

26 à 45 D

46 à 70 E

71 à 95 F

96 à 120 G

Forte émission de GES

GES NON COMMUNIQUÉ

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

LOGEMENT

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

* Prix hors honoraires agence : 95 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 7.37% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES