

665 600 €

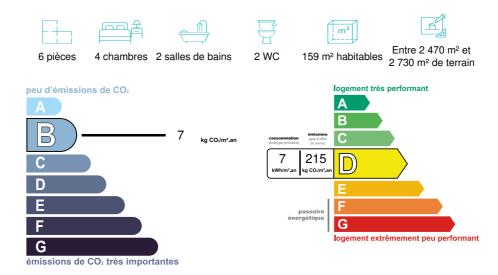
Maison Binic

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux 16 rue Jeanne d Arc 22410 Saint Quay Portrieux

N° Mandat: 6283 / Réf: 6283

Exceptionnel! Juchée dans un quartier calme de Binic, vue mer, accès à la plage, cette maison de près de 160m² va vous séduire. Cette maison de 1978 comprend au RDC: belle entrée, séjour double vue mer, chambre, cuisine séparée, wc, salle de bains, lingerie et magnifique véranda exposée sud. Au1er étage un couloir desservant 3 chambres avec des rangements, un bureau, une salle de bain et un wc. Le tout sur un sous-sol total de 80m² accessible pour plusieurs véhicules. Un jardin paysagé de 2600 m² sans vis à vis complète ce tableau idyllique! Contactez rapidement votre conseiller Nestenn au 02 96 70 46 02!



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 652 € et 2 234 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 640 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4% TTC



