



316 500 €

Terrain constructible entre Saint Quay  
Portrieux et Etables Sur Mer 1157m<sup>2</sup>

02 96 70 46 02

Nestenn Saint Quay Portrieux  
16 rue Jeanne d Arc  
22410 Saint Quay Portrieux

## N° Mandat : 6118XL / Réf : 6118XL

En exclusivité Nestenn, venez construire votre/vos maison/s sur ce magnifique terrain de 1157m<sup>2</sup>. De dimensions idéales pour une découpe, il propose une façade de 37m et une profondeur minimale de 28m. Tout est à proximité ! Il n'a pas la vue mer mais est à 600m du port et du parc du Port Es Leu, à 1km des plages de Saint Quay Portrieux et d'Etables sur Mer, à 1km des écoles primaires et du collège et à 600m de deux supermarchés...SOUS-OFFRE.



Entre 1 099 m<sup>2</sup> et  
1 215 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 300 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.5% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES